

Plan dela 2016 - 2022 in poročilo 2015!

JAVNI ZAVOD RATITOVEC ŽELEZNIKI

Plan dela za leto 2016

(glede na oddan finančni načrt
v mesecu septembru; točka 8 in 9)

Pripravil: Gregor Habjan, prof.spec.švz.,
direktorJZR

Železniki, 15. februar 2016

**Predlog nujnih vzdrževalno investicijskih del in dopolnitev dejavnosti,
ki se predvideva-jo v JZR v letu 2016:**

BAZEN (JZR 7.500 €)

- nadaljevanje dogovorjene investicije začete in dogovorjene leta 2013 (torej obnova garderob in zgraditev novega sveta savn) (na prostoru kjer so sedaj savne pa pripraviti prostor za majhne otroke) (fundacija za šport), **(2016)** (investicijo vodi občina) 210.212 €
- menjava kompletne avtomatike za uravnavanje kemikalij v vodi **(2016)** 2.500 €
- menjava ventilov in pip v tuširnicah **(2016)** 2.000 €
- tesnenje počenega betona **(2016)** 3.000 €
- rušenje smrek okoli terase in zasaditev novega zelenja **(2016)** 2.000 €
- preplastitev asfaltne poti proti vhodu v bazen in ureditev za invalide ter spremeniti naklon odtekanja vode v odtočne jaške in ne v fasado **(2016)** (investicijo vodi občina) 24.000 €

DVORANA (JZR 9.100 €)

- barvanje in čiščenje zunanlega ostrešja pri športni dvorani **(2016)** 3.500 €
- barvanje parkirišča pri športni dvorani **(2016)** 1.100 €
- obnova stopnišča in vhoda , stropa pri športni dvorani **(2016)** 2.500 €
- ureditev lokalnega internetnega omrežja (varnost in dostopnost) **(2016)** 2.000 €

MUZEJ (JZR 5.000 €)

- menjava peči na kurilno olje (sekanci, peleti) (preurediti rezervoar v peletni zalogovnik ...) **(2016)** (investicijo vodi občina) 30.000 €
- prenova čipkarske zbirke **(2016)** (povečanje sredstev v 2016) 1500€jzr, 2000€ občina-JZR
- zaris tancalca na trgu pred plavžem **(2016)** 1200€
- barvanje parkirišča pri muzeju **(2016)** 300 €

TURIZEM (JZR 5000 €)

- razglednice (štirje tipi (selška dolina, železniki, rokodelstvo v selški dolini, plavž) **(2016)**
- trganke (štirje tipi (hribovje okrog selške doline) **(2016)** 5.000 €

MLADINSKI CENTER (JZR 2500 €)

- video rekreativna soba (mala dvorana - 3 krat TV in Vii (tenis, boks, golf) **(2016)** 2.500 €

BIFEJA (JZR 16000 €)

- teraso pokriti obstoječi prostor z fiksno streho in pomično tendo **(2016)** 10.000 €
- iz bifeja izhodna vrata na teraso avtomatizirati - pozimi zaradi kadilcev in toplote poleti pa zaradi nataric in lažjega izhoda **(2016)** 3.000 €
- izdelava plezalnih sten na otroškem igrišču -balinišču **(2016)** 1.500 €
- bife na športnem parku bom posodobili z starimi obnovljenimi mizami, obstoječe mize in stole pa bomo dali v uporabo v muzej in za na trg **(2016)** 1000 €
- Narediti steno slavnih športnikov v bifeju v dvorani **(2016)** 500 €

ŠPORTNI PARK (JZR 4.300 €)

- barvanje in brušenje otroškega igrišča pri športni dvorani **(2016)** 1.500 €
- izdelava piknik prostora pri športni dvorani in osvetlitev **(2016)** 1.500 €
- zaščitna ponjava pri odbojki na mivki **(2016)** 800 €
- zaris tancalce na šp. parku **(2016)** 600 €
- dodatna osvetlitev dvorane stadiona in napisa bazen, tenis garderobe **(2016)** 500 €

SKUPAJ: JZR 52.000€ (ot tega že zagotovljenih sredstev (29.000€) **Občina (264.212€)**

Obrazložitev investicij in projektov

1 Obrazložitev investicij v okviru občine Železniki

- Prenova plavalnega bazena železniki - investicija poteka v okviru Občine. Dogovorjeno je bilo da se investicija se izpelje po fazah v nekaj letih. Investicijo smo v prvi fazi izpeljali v kar največji meri. V 1. fazi (energetska sanacija) smo prenovili streho in okna in tehnični del, ki sodi v plavalni bazen (instalacije (vodovod, ogrevalni del in klimatizacijo). V drugi fazi (2016) se predvidi prenovno garderob in savn, ker so nujno potrebne obnove in v osnovi najbolj obremenjene ter posodobitev strojnice za pripravo vode oz vodno tehniko. V tretji fazi (2017) pa predvidevamo v nekdanjih prostorih savn urediti otroški del bazena z majčkenim notranjim bazenčkom in okoljem primerno mlajšim otrokom v bazenu. V 4 fazi pa bi bilo potrebno predvideti gradnjo zunanjega bazena 10x10m in prenovno bazenske terase. V 5 fazi bo pa že potrebna prenova bazenske školjke (leta 2022) in že redna vzdrževalna dela, kot so barvanje ostrešja in podobno!

- Potrebno je preplastiti pot od glavne ceste proti vhodu bazena, ker sedanja močno visi proti bazenu in obnovljeni del fasade v primeru dežja dobi vso vodo iz poti. Potrebno urediti odtoke in nagib ter naklon poti. V tem projektu bi bilo bito potrebno upoštevati tudi dostop za invalide in temu prijemno urediti tudi pot z okolico!

- Potrebna prenova muzejskega ogrevanja. Preiti na novo peč na sekance, ker bomo s tem zmanjšali porabo. Potrebno je zamenjati peč, gorilnik in zalogovnik za olje predelati v zalogovnik za sekance!

2 Obrazložitev investicij oz vzdrževalnih investicijskih del v okviru JZR

- V Bazenu smo prenovili veliko stvari. Če gremo v drugo fazo prenove garderob in savn, bodo ponovno kopalnice/tuširnice iz te faze izpadle, zato predlagam da bi v okviru investicijskega vzdrževanja prenovili vse pipe z varčnejšim sistemom potrošnje sanitarne vroče vode.

- potrebna bi bila zamenjava avtomatike za doziranje kemikalij v vodi, ker je povsem dotrajana

- Potrebno je ponovno injektirati purpen v beton ob razpokah, ki še puščajo oz jih še nismo sanirali.

- Pri dvorani so strešni nosilci na zunanjih straneh precej izpostavljeni neizprosnim vremenskim pogojem (dež, sneg, vlaga, kondenz, sonce in plesen). Zato je potrebno ostrešje pričeti vzdrževati do časa. Ko je enkrat prepozno (če še ni) je težko zagotoviti ustrezno vzdrževanje!

- Pri dvorani je potrebno obnoviti črte na parkirišču, ker so že povsem dotrajane, vključno z označbami rezervacij (3x JZR in 4x šola + kombi)

- pri dvorani je potrebno obnoviti razpadajoče stopnice in glavni vhod v dvorano (strop, škarfo, plošče)

- Pri muzeju se na novo zariše parkirni prostor za obiskovalce oz zaposlene

- v bifeju na bazenu se pokrije terasa z jekleno konstrukcijo in premično tendo, poleg tega se vgradi še avtomatska vrata in pršila proti vročini, ter seveda elektro inštalacijo z lučkami in ...

- na otroškem igrišču pri tenisu se doda mini plezalna stena

- obnovi se otroška igrala pri športni dvorani na športnem parku

- popološči se piknik prostor za športno dvorano in se ga dogradi z kaminom, umivalnikom, vodovodom, elektiko in skladiščem za klopi in mize ter piknik opremo.

- Potrebna je ponovna izdelava trgank, ki je doživela velik uspeh pri turistih in med turističnimi lokalnimi ponudniki. Trganko je treba še obnoviti in dodelati.
- potrebna je izdelava novih poštnih razglednic, ki so kljub digitalizaciji še vedno aktualne
- potrebna je ureditev lokalnega internetnega omrežja, vgraditi varovala in ...
- potreben je zaris tancalc (zabava za otroke in s tem oživitev trgov) na športnem parku in na trgu pred plavžem

Predlog nujnih vzdrževalno investicijskih del in dopolnitev dejavnosti, ki se predvideva-jo v JZR v letu 2017 do 2022:

TENIS

- popolna prenova tenis igrišča, (zarjavele mreže in konstrukcija, igrišče nima drenaže in se voda ne odteka ter se igrišče ne suši) **(2018)**

DVORANA

- novi tepihi za prireditve in generalno čiščenje starih **(2017)**
- pregled strehe in po možnosti spremeniti streho nad vhodom ter pridobiti prostor za pisarno (rokomet, atletika, strelstvo) ter pridobiti nekaj dodatne odnaše za primer snega in dežja (rekreacija, oš otroci, ...) (čistoča v dvorani v primeru slabega vremena) **(2018)**
- strelišče (večnamenska dvorana) v primeru gradnje strelišča nad parkiriščem je to sprejemljivo le če je dvorana večnamenska in se lahko uporablja v več namenov . strelišče bi moralo biti avtomatsko na tračnicah (sicer bi to podražilo stroške izgradnje, vsekakor bi pa kasneje lažje tržili dvorano v namene prireditvev, tekmovanj, športne rekreacije, vrtec in šola ter različnih dogodkov. strelišču bi se dodale še trije prostori v namen pisarn). veliko bi bilo vredno tudi ker bi bilo pokrito parkirišče sploh pozimi v primeru snega in same čistoče v dvorani ter izkoriščena povsem neuporabna terasa, ki je sedaj uporabna le za ljudi, ki iščejo trenutno zatočišče ali skrivališče. **(2018)**
- pisarne ali fitness na terasi (v primeru da ne bo strelišča bi bilo dobro izkoristiti teraso kako drugače (fitness, spininig, pisarne, majhna dvoranica za tek, namizni tenis, ..hitra prehrana , ...) že samo s predstavivijo oken na zunanjo stran bi se znebili vseh nadležnežev, ki vsak večer najdejo pot na teraso! **(2019)**
- menjava parketa v roku 5 let **(2020)**

BAZEN

- nadaljevanje dogovorjene investicije začete in dogovorjene leta 2013 (torej na prostoru kjer so sedaj savne pripraviti prostor za majhne otroke) (fundacija za šport), **(2017)**
- zunanji bazen (FŠ) **(2020)**

STADION

- prekopanje odbojkarskega igrišča in odprava vlage na desni strani igrišča (puščanje cevi ali nepravilna drenaža ali ??) (mivka je vlažna, zbita in mrzla) - menjava mivke **(2019)**

BIFE BAZEN

- zaprtje dostopa izven uradnih ur na bazensko teraso, ki je zelo moteče. Omogočili bi dostop na teraso le skozi bife oz neposredno na teraso ko bi bila dvižna vrata odprta) **(2017)**

MUZEJ

- nadaljevanje dogovorjene investicije začete in dogovorjene leta 2007 (torej obnova zgornjega dela muzeja v arhivsko knjižnico in čitalnico..., obnova dvorišča in terase znotraj

muzejskega prostora, obnova spodnje skladiščne sobe v nov prostor, da ne bo znotraj takšne vlage) (2020)
- iskati možnosti na razpisih za obnovo muzejskega dvorišča (2017 - 2022)

TURIZEM

- ureditev kopališča na sori pod sušo ali pa tam kjer je bil včasih dolenčev jez (2018)
- ureditev razglednih točk na poti iz sorice proti torki in naprej do prtovča (2017)
- jumbo oglasne deske (šport, turizem, kultura, ...) (5x v dolini (mercator, studeno, dolnja vas, pošta, jesenovc) in (3x zunaj škofje loke -proti kranju in proti ljubljani, proti poljanski dolini) (sistem trženja in najem) (2017)
- selška pojedina (v gostilnah - subvencioniranje gostilničarjem vsak prodan obrok) (2017)

OSTALO

- športnik leta 2018 (20 obletnica prireditve) - bolj svečano (slavni gostje, brošura v okviru železnih niti, koncert z pogostitvijo, vsi dosedanje nagrajenci prejmejo brošuro)... (2018)

JAVNI ZAVOD RATITOVEC ŽELEZNIKI

Poročilo o delu v letu 2015

(glede na oddan lanskoletni plan dela)

Kako se je zaključilo lansko leto, kaj vse smo naredili v Javnem zavodu na vseh področjih dela (mladina, kultura, turizem in šport) (muzej, dvorana, bazen)

V javnem zavodu Ratitovec smo bili v letu 2015 zelo pridni. Vsi zaposleni smo se nekako spopadli z različnimi projekti in odgovornostmi, vsak na svojem področju. Vsi smo stremeli k tem, da je naše delo kvalitetno in družbeno odgovorno. Skušali smo se čim bolj integrirati v okolje na področjih za katera smo odgovorni.

No če se osredotočim na konkretna dejstva kaj smo v tem letu res spravili pod streho:

Mladinski center Železniki, je živel še bolje in še kvalitetneje kot lansko leto. Delo v njem so pokrivali prostovoljci, študentje in zaposleni v JZR. Za delovanje smo porabili 2500€ s strani občine in 5050€, ki jih pridobimo na razpisu RS. To smo v celoti namenili pripomočkom, koordinaciji in študentskemu delu. Nova internetna stran, novi računalniki in mesečni program na oglasnih deskah FB in internetni strani. Dobro sodelujemo s šolo in smo vedno bolj organizirani. Pokrijemo počitnice in prosti čas otrok in mladih. Dobra udeležba! Dobro sodelujemo z društvi in ponudimo pomoč. Povečali smo število animatorjev in izboljšali sodelovanje z ostalimi ponudniki na področju mladine ter s tem povečali obseg naše dejavnosti. To bomo skušali še izboljšati, mlade vključiti v delo in jim dati večji obseg možnosti. Izpeljali smo okoli 50 različnih delavnic za otroke, okoli 10 posebnih aktivnosti z gosti in zagotovili nekje okrog 1000 ur uradnega odprtja mladinskega centra, kamor so lahko mladi in otroci prišli preživljat svoj prosti čas.

Plavalni bazen železniki, aktivnosti v bazenu (dopoldne šola, popoldne PKRŽ in javnost) Uspelo nam je v bazenu prilagoditi tudi popoldanski urnik v katerem omogočimo vsaj približno dobre pogoje tako PKRŽ, kot tudi javnosti za rekreacijo in zabavo. Zavedamo se da je premalo vodenih stvari za goste, kar pa je težko izpeljati poleg vsega kar že imamo (tečaji, plavalna šola, rekreacija odraslih, potapljači, ...) in že sedaj nekatere goste te dejavnosti

motijo. Med počitnicami smo in bomo še vedno ponujali družinske vstopnice, ki bodo omogočale družinam ugodnejši vstop v bazen. Prav tako pa bodo ponovno vsi otroci iz šol bivše škofjeloške občine prejeli vstopnice za enkratni vstop v bazen med počitnicami. Otrokom in družinam smo ponudili različne napihljive eksponate, ki pa so jih žal obiskovalci kar hitro uničili. Poleti smo odprli tako bazen kot tudi teraso, kjer so se ljudje lahko ohladili in sprostiti. Dvakrat tedensko je bila v večernih urah odprta tudi savna, za tiste ki so si želeli savno najeti pa je obstajalo več možnosti. V prihodnjem zimskem obdobju bomo pa skušali savno odpreti enkrat tedensko tudi dopoldan kar nam letos ni uspelo? Naša glavna investicija letos je bila ureditev zunanje garderobe in tuše za igralce. Zamenjali smo pipe in ventile v tuširnicah na plavalnem bazenu. Naredili otroška igrala na bazenu prostor balinišče, posodobili teraso na bazenu in vložili v okolico (prst in zelenje). Dogradili nadstropje v novem skladišču. Izpeljali kar precej dodatnih vzdrževalnih del na bazenu (predvsem na tehniki in injektiranju razpok).

Dvorana se je čez poletje slabo tržila, čez zimo pa je polno kot običajno, sicer nekaj manj nočnih terminov glede na prejšnje sezone. Težave z Galaksom so še odprte. Mala dvorana bi bila tudi lahko malenkost boljše zapolnjena. Čez poletje bi še vedno lahko poizkusili s hostlom v mali dvorani (pogovor z Alplesom, če bi priskočil na pomoč) V času poletja bomo skušali dvorano uporabiti v namen razstav, plesnih večerov in ohceti, ki so pri nas lahko še posebej prijetne. Uspeli so izpeljati klimatizacijo male dvorane in pisarn. V dvorani smo potegnili več jeklenic za izobešanje scene, nakupili nove zastave, in pričeli z izboljšavami zastav na drogovih.

Športni park

Otroško igrišče in igrišča v sklopu parka so bila skozi celo poletje dnevno odprta od 8 ure zjutraj in tja do 22 ure. Pričeli smo tudi z urejanjem **piknik** prostora za dvorano, ki bo predvsem namenjen družinskim kosilom. Piknik prostor vsekakor ne bodo namenjeni zabavam pozno v noč, ampak bi bil ugoden najem možen le tokom dneva za družino ali prijatelje, ki bi si zaželeli kositi zunaj oz zapeči na žaru eno dobro zarebernico. (vsekakor ga je potrebno še ograditi in popološčiti). Letos smo vzpostavili **drsališče**, a le za 3 dni. Žal vreme ni obljubljalo daljšega mrzlega obdobja kot 5 dni, zima kljub stalnemu snegu pretopla. Navozili smo dodatno prst in zelenje.

Muzej

Prenovili smo stopnice na galerijo ob muzeju, zamenjali varnostno razsvetljavo v muzeju, poskrbeli za dodatno ogrevanje z električnimi radiatorji.

Dejavnosti

Se skušamo uveljaviti z **organiziranjem** rojstno dnevnih zabav, aktivnega varstva, tenis tečajev, plavalnih tečajev, odbojka za punce/mlade, kick box, šrg, ... S temi aktivnostmi bomo skušali nadaljevati oz vztrajati, ter jih tudi povečevati!

Na **športnem področju smo** izpeljali tudi različne turnirje, ligo v tenisu, ligo v košarki in nazadnje še ligo v malem nogometu. Naše lige so zelo močne in številčne kajti lig se udeležijo dobre ekipe izven meja naših občin.

V mesecu septembru so dokaj uspešno potekale **četrtne igre JZR**, ki so se vršile v približno 22 športnih panogah tako za odrasle kot tudi za mladino oz otroke. Udeležba na igrah bi bila glede na že četrto izpeljavo lahko boljše. Na igrah so bili udeleženi večinoma domačini, razen redkih posameznikov iz Škofje Loke, Idrije in Žirov.

Aktivni pa smo tudi v **muzeju**, kjer ste si lahko ogledali več razstav, ki smo jo pripravili v JZR v sodelovanju z Muzejskim društvom. V muzeju skrbimo za ohranjanje vseh zbirk in seveda

skupaj z muzejskim društvom postavljamo tudi nove zbirke in razstave. Imeli smo nekaj svojih razstav in gostili smo tudi nekaj razstav s strani sorodnih muzejev. Muzejsko društvo pa dobro skrbi tudi za galerijsko dejavnost kjer nam skozi leto pripravi kar nekaj razstav, ki si jih lahko prosto ogledamo v času uradnih ur. Torej prenovljeni muzej v Plavčevi hiši Na plavžu, prikazuje bogato železarsko in klekljarsko tradicijo ter zgodovino kraja in pomembne može, zato vas z veseljem povabimo k nam v goste. Izpeljali smo tudi tečaj kvačkanja z volno in pletenja košev.

Na področju **turizma** obiskujemo različne seminarje in delavnice s katerimi pridobivamo določene informacije za lažje delo na **turistični ponudbi v Selški dolini**, kjer smo pripravili enodnevne, dvodnevne in poldnevne pakete v katerih ponujamo predvsem kulturne znamenitosti, podeželje in šport v selški dolini. S ponudbo želimo privabiti ljudi iz večjih mest, ki potrebujejo miren oddih v sožitju z lepo naravo na čistem zraku in seveda ob dobri družbi. **TIC** je vedno bolj založen s spominki, čipkami ter bogato ponudbo, kakor tudi z informacijami in ... Izdelali smo tudi nove internetne strani, ki so zaživele v popolnosti. Natisnili smo tudi 2000 izvodov 4 motivov poštne kartice. Dobro sodelujemo v lokalnem okolju s TD in posamezniki. Prenovili smo **turistični vodnik**, za katerega smo pridobili proračunska sredstva.

Več o vsem tem in še kaj si lahko preberete na naši internetni strani **www.jzr.si**, ki je vedno bolj obiskana in jo redno osvežujemo z vsemi možnimi dogodki in skoraj vsak mesec se na strani pojavi anketa v kateri vas povprašujemo marsikaj.

Nekoliko več se pojavljamo v javnosti, naredili smo nekaj na imenu, vložili v **oglaševanje**, ponosno smo izobesili zastave in nekako se vedno bolj umeščamo v prostor, vsaj jaz tako čutim. Kar nekaj smo naredili na razširitvi naše ponudbe, izvajamo določene dejavnosti, ki so dobre tako za nas, kot tudi za prebivalce selške doline. Tudi v ratitovških obzorjih smo pridobili svoj kotiček, za vse naše dejavnosti.

Tudi v **gostinski** dejavnosti smo skušali narediti korak naprej, na terasi bazena ponujamo odlične sladolede, v obeh lokalih smo ponudili tudi hrano in več različnih vrst pijače predvsem smo obogatili ponudbo piv. Pri nas jih sedaj dobiš že 21 vrst. Torej smo z nekoliko širšo ponudbo, ter tudi cenovno ugodnejšo nekoliko bolj privlačni za goste. **Mogoče bi ljudjem za povedati, da če hodijo k nam v lokale s tem pridobiva celotna občina na kvaliteti, kajti pri nas dobiček iz lokalov ne gre samo v žep ali obnavljanje lokala temveč vseh objektov ki jih imamo in tudi širjenje dejavnosti.** Kot veste smo v središču Železnikov zato le redko priredimo na bazenu zabave in le ob posebnih priložnostih, letos smo to naredili 2x in sicer na začetku iger in ob koncu iger JZR. Vesel sem, da je v Železnikih toliko športnega duha, da imamo toliko društev in skupin, ki se čez zimo želijo rekreirati in zapolnijo dvorano od jutra do poznega večera.

Dobro sodelujemo z Občino ki nam nudi finančno oporo v okviru javne porabe sredstev in dobro sodelujemo z OŠ Železniki, ki tokom dopoldneva koristi vse naše kapacitete ter s tem poskrbi za celodnevno obratovanje naših objektov, kar je pomemben dejavnik.

Težave imamo z **oglaševanjem obrtnikov in podjetij pri nas**, ker zanimanje za oglaševanje pri nas upada, v obratni smeri bi pa mi morali povečati naše oglaševanje kar pa je tudi kar zalogaj za nas.

Vsekakor je naša želja še **izboljšati ponudbo in kakovost na vseh področjih** (šport, mladina, kultura, turizem) s katerimi se ukvarjamo. Poskrbeli smo za oživitve Juretove ideje torej **trga pred plavžem** z šahom. Dobro bi bilo če bi oživili tudi muzejsko dvorišče v času odprtja muzeja z postavitvijo miz in možnostjo postrežbe ustekleničene pijače? (tudi za domačine) Šah se je dobro prijel in kar nekaj domačinov in tudi turistov se je zadržalo na trgu ob igrah šaha.

Morebitni dodatni izzivi

- izkoristiti neuporabno teraso ob južnem delu dvorane
- oživeti teraso na športnem parku- mogoče letni kino, - mogoče ponudba za sladokusce (sladice in raznovrstna tuja piva le za izbrane okuse)
- napihljiva igrala, prof trampolini
- adrenalinski park pod stropom dvorane
- nakup drsališča
- zunanji bazen
- plezalna stena za dvorano
- ... ?? oh koliko je še tega ??